

## Сводный отчет

**о подготовке проекта нормативного правового акта – постановления Администрации Кетовского района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Допуск заявителя к участию в аукционе по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства, подписание протокола о результатах аукциона по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства»**

Настоящий сводный отчет подготовлен в соответствии с Решением Кетовской районной Думы от 25 ноября 2015 г. № 27 «Об утверждении положений о порядках проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Кетовского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» и экспертизы действующих проектов муниципальных нормативных правовых актов Кетовского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Сведения о разработчике: отдел экономики, торговли, труда и инвестиций Администрации Кетовского района, 641310, Курганская область, Кетовский район, с. Кетово, ул. Космонавтов, д. 39, каб. №111/80, 8(35231) 23-9-40.

Вид, наименование нормативного правового акта: постановление Администрации Кетовского района «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Допуск заявителя к участию в аукционе по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства, подписание протокола о результатах аукциона по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства» (далее - Постановление).

Степень регулирующего воздействия проекта: средняя.

Описание проблемы на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: определение сроков и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по допуску заявителей к участию в аукционе по продаже земельного участка и к участию в аукционе по предоставлению права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях жилищного строительства, подписание протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка и аукциона по предоставлению права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях жилищного строительства.

Целью разработки проекта нормативного правового акта постановления: проект разработан в целях утверждения административного регламента «Допуск заявителя к участию в аукционе по продаже земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства, Подписание протокола о

результатах аукциона по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства» в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным Законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года №373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года №403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

Описание предполагаемого регулирования проекта: определение сроков и последовательности действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по допуску заявителей к участию в аукционе по продаже земельного участка и к участию в аукционе по предоставлению права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях жилищного строительства, подписание протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка и аукциона по предоставлению права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях жилищного строительства.

Предполагаемым правовым регулированием будут затронуты: юридические лица, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства, и физические лица.

Новые функции, полномочия, обязанности и права отдела экономики, торговли, труда и инвестиций и структурных подразделений Администрации Кетовского района проектом нормативного правового акта не предусматриваются.

Принятие нормативного правового акта не повлечет за собой новых расходов и новых обязанностей или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей или ограничений проектом нормативного правового акта не предусматривается.

Риски негативных последствий с принятием нормативного правового акта отсутствуют.

Предполагаемый срок вступления в силу нормативного правового акта: июнь 2017 года.

Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: информационное взаимодействие с органами местного самоуправления, структурными подразделениями органа местного самоуправления. Подготовка и рассмотрение предложений о внесении изменений в целях повышения эффективности осуществляемого регулирования.

Необходимость установления переходного периода и или отсрочки вступления в силу проекта нормативного правового акта отсутствует. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения отсутствует.

Уведомление о подготовке проекта нормативного правового акта размещено на официальном сайте Администрации Кетовского района 20.04.2017 г.

Срок, в течении которого принимались предложения в связи размещением уведомления составил 7 дней. Предложений в связи с размещением уведомления не поступало.

В целях проведения публичных консультаций предлагаем рассмотреть настоящий проект нормативного правового акта и сводный отчет к проекту нормативного правового акта.

О проведении публичных консультаций извещены:

Кетовский РК по УМИ;

Районный Совет предпринимателей;

Общественный представитель Уполномоченного по защите прав

предпринимателей Курганской области по Кетовскому району;

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Курганской области.

Срок принятия разработчиком предложений -10 дней с момента размещения проекта на официальном сайте Администрации Кетовского района. Способ предоставления предложений на электронный адрес: [ketovoeconomika@mail.ru](mailto:ketovoeconomika@mail.ru).

Начальник отдела экономики,  
торговли, труда и инвестиций  
Администрации Кетовского района



В.А. Старыгина